

## Styrelseprotokoll Styrelsemöte 18/12-2017

**Närvarande:** Josephine Bordi, Armin Draganovic, Jonas Emanuelsson, Roger Thurhagen, Lennart Fridhén (ersätter Daniel), Thomas Gustafsson (Hustomte)

**Frånvarande:** Daniel Settergren, H-O Strömdahl

### Mötets öppnande

Ordföranden hälsar alla välkomna och öppnar mötet.

- **Godkännande av föregående mötesprotokoll**  
Föregående protokoll går igenom och godkänns.

- **Rapporter/Avstämning**

- **Tidrapport Hustomten 2017**

Styrelsen har gått igenom hustomtens tidrapport. Majoriteten har varit lampbyten som har gjorts på området under hösten och vintern samt diverse trådar till trimmers, fylla på bensin och dylikt.

- **Snöröjning**

Snökäppar är bra att sätta ut för att underlätta för plogbilen. Styrelsen har fått till sig att en mur har blivit påkörd under den första snöröjningen och har varit i kontakt med snöröjningsfirman vid flera tillfällen och de har lovat att komma ut och titta på det. Styrelsen har förhoppningar om att de gör rätt för sig och de har även varit tillmötesgående tidigare.

Snöröjningsfirman följer kommunens riktlinjer samt väderrapporten så att de inte kommer ut i onödan som medför extra kostnader för föreningen. Styrelsen kan vid behov ringa in om det skulle behövas fler plogningar än planerat.

- **Adventsrika**

Det var en begränsad uppslutning men de som närvarade tyckte det var väldigt uppskattat och att det var väldigt trevligt.

- **Valberedning**

Valberedningen har fått den informationen som de behöver för att starta sitt arbete när de känner sig redo.

- **Dagens punkter**

## - **Planering 2018**

Styrelsen har suttit och arbetat och diskuterat kring planeringen för 2018 samt vilka investeringar som behöver göras på såväl kort som lång sikt. Bl. a. så kommer asfalteringen fortsättas med de områden som inte hanns med under 2017 samt då vi på senare tid har tagit ner en del träd och buskar så kommer styrelsen titta på nyplantering av diverse grönt på området.

Styrelsen fortsätter även att hänga med och löpande undersöka en fråga som kommer mer och mer nämligen Elbilar och hur vi ska gå vidare med diverse kringutrustning och dylikt.

## - **Budget 2018**

Utvärdering av Blomstervall har gåtts igenom för att utvärdera samarbetet under årets gång och har upptäckt en del bristande rutiner som den ekonomiansvarige kommer att återkoppla till firman för att åtgärda dessa.

Styrelsen har även arbetat på budgeten för 2018 och jämfört med föregående år samt hur den skall fördelas.

### **Anläggning 1:**

Styrelsen beslutar att avsätta 250 000 SEK för asfaltering av internvägar som kommer att fortsätta under 2018.

I övrigt sker vissa mindre justeringar både uppåt och neråt så som en viss ökning på grönområden p.g.a. stubbfräsning och plantering av nya buskar och träd.

### **Anläggning 2:**

Styrelsen kommer fortsatt se över underhållet för radgaragen och göra de justeringar som behövs bl.a. så kommer samtliga garagecylindrar att få huvudnyckel system, eliminera problem med att kopiera nycklar och avsaknad av nycklar.

## • **Ekonomi**

### - **Ekonomisk rapport**

Alla intäkter har inkommit. Styrelsen har några underlag som ska skickas till bokföringsfirman. Ekonomin ser överlag bra ut.

### - **Tömning bastukassa**

Bastukassan tömdes.

- Styrelsen beslutar att hustomten lägger klickgolv i korridoren inklusive målning av väggarna i den hallen. Kostnaden hamnar på ca 5 000 SEK.

- Styrelsen beslutar att efter samråd med revisorerna att ändra arvodesutbetalningarna till att överensstämja med mandatperioden från April till April.

-----  
Vid protokollet

-----  
Justerare